**Zarządzenie Nr 102/25
Burmistrza Cybinki**

z dnia 14 lipca 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu pomieszczenia gospodarczego stanowiącego zasób Gminy Cybinka, przeznaczonego do najmu na czas oznaczony**

Na podstawie art. 1 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia
21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2024. 1145 ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Cybince nr 138/XXII/05 z dnia 31.03.2005 r., nr 21/III/07 z dnia 16.02.2007 r., nr 95/XIV/07 z dnia 29.12.2007 r. oraz nr 149/XXII/08 z dnia 20.10.2008 r. w sprawie ustalenia zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Cybinka oraz Zarządzenia nr 63/25 Burmistrza Cybinki z dnia 08.04.2025 r. w sprawie ustalenia miesięcznej stawki czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej garaży i pomieszczeń gospodarczych

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**Przeznaczam do oddania w najem pomieszczenie gospodarcze murowane wymienione
w poniższym wykazie, stanowiące zasób Gminy Cybinka na okres **do 1 roku**.

**WYKAZ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **KW nr** | **Działka nr** | **Pow. cz. dz. w m2** | **Położenie** | **Przeznaczenie** | **Wysokość czynszu netto w skali miesięcznej** |
| 1. | 20581/4 | cz. dz. nr 123/11 | 258 | Cybinka ul. Słubicka  | pomieszczenie gospodarcze murowane | 45,48 zł |
| 2. | 20581/4 | cz. dz. nr 123/11 | 85 | Cybinka ul. Słubicka | pomieszczenie gospodarcze murowane | 53,64 zł |

Poz. 1. pomieszczenie gospodarcze murowane znajduje się na parterze budynku i składa się z dwóch komórek o łącznej pow. użytkowej 26,75 m2. Przedmiotowe pomieszczenie wraz z częścią gruntu stanowią obecnie przedmiot najmu i będą podlegać przedłużeniu umowy dla obecnego najemcy na cele gospodarcze.

Poz. 2. pomieszczenie gospodarcze murowane znajduje się na parterze budynku i zajmuje
pow. 31,55 m2. Przedmiotowe pomieszczenie wraz z częścią gruntu przeznaczone jest na cele gospodarcze.

Działka na której znajduje się budynek gospodarczy posiada użytek "B". Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry w terminie do 10 dnia każdego miesiąca wraz z należnym podatkiem VAT. Wysokość ww. czynszu ulegnie aktualizacji wraz ze zmianą obecnie obowiązującego Zarządzenia nr 63/25 Burmistrza Cybinki z dnia 08.04.2025 r. Wykaz wywieszono dnia **14.07.2025 r.** na okres 21 dni tj. do **04.08.2025 r**.

**§ 2.**Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

**§ 3.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.