

ZARZĄDZENIE NR 103/2025
BURMISTRZA CYBINKI
z dnia 16 lipca 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Cybinka,
przeznaczonych do dzierżawy na czas oznaczony**

Na podstawie art. 11 ust.1, art. 13 ust.1, art. 25 ust.1 i 2, art. 28 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024, poz. 1145 ze zm.) uchwały Rady Miejskiej w Cybince nr 138/XXII/05 z dnia 31 marca 2005 roku, nr 21/III/07 z dnia 16 lutego 2007 roku, nr 95/XIV/07 z dnia 29 grudnia 2007 roku i nr 149/XXII/08 z dnia 20 października 2008 roku w sprawie ustalenia zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne gminy Cybinka, oraz Zarządzenia nr 75/2024 Burmistrza Cybinki z dnia 6 czerwca 2024 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów mienia gminnego na terenie miasta i gminy Cybinka, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w poniższym wykazie, stanowiące zasób Gminy Cybinka na czas określony do 3 lat

WYKAZ

	KW nr	Nr działki	Powierzchnia	Położenie	Przeznaczenie	Wysokość czynszu rocznego	Czas trwania dzierżawy
1.	34275/7	cz. 9/62	20 m ²	Drzeniów	na cele składowe	50,00 zł	do 3 lat
2.	31841/5	cz. 240/2	2854 m ²	Białków	na cele rolnicze	62,63 zł	do 3 lat
3.	31841/5	cz. 240/2	546 m ²	Białków	pod uprawę warzyw przydomowych	218,40 zł	do 3 lat
4.	30901/7	144/28	972 m ²	Cybinka, ul. Wileńska	na cele składowe	1 263,60 zł	do 3 lat

Nieruchomość w poz. 1 składa się z następujących użytków: Bi, dr. Do ceny czynszu nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT.

Nieruchomość w poz. 2 i 3 składa się z następujących użytków: RIVa, RV. Powyższa nieruchomość podlega przedłużeniu umowy dotychczasowemu dzierżawcy

Nieruchomość w poz. 4 składa się z następujących użytków: PsVI. Do ceny czynszu nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT.

Termin płatności czynszu płatny jednorazowo z góry do 15-ego lutego każdego roku. Natomiast dla umów zawartych po tym terminie czynsz płatny z góry w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.

Wykaz wywieszono od dnia 16.07.2025 roku na okres 21 dni tj. do dnia 05.08.2025 roku.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Cybinka.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Sporządziła: Sylwestrzak Agnieszka.